

# Edifici passivi

**FRANCOFORTE SUL MENO**

## Ultimato un quartiere con edifici passivi

(24-09-2009) A Francoforte sul Meno, sull'area dismessa di un deposito di tram, è stato creato il più grande quartiere urbano di edifici passivi. Il progetto urbanistico è dello studio [Stefan Forster Architekten](#), Francoforte sul Meno. Alla realizzazione hanno partecipato gli studi [Albert Speer & Partner](#), Scheffler & Partner e Hoechstetter & Partner. Il management del progetto è stato di UPG (Urbane Projekte GmbH).



I quattro corpi cubici, di fronte al deposito dismesso costruito in mattoni e ora protetto come monumento storico, ospitano 140 appartamenti, negozi e ristoranti. E' stato conservato inoltre un edificio d'epoca risalente all'inizio del 1900 con abitazioni di elevato pregio architettonico. Il tutto è stato arricchito con una galleria pedonale.

L'architettura dei nuovi edifici si orienta alle tipologie architettoniche storiche e si integrano nel tessuto esistente per quando riguarda i materiali e le dimensioni. Il carattere di edifici passivi è intuibile. I balconi sono orientati verso un cortile con alberi, mentre gli alloggi si aprono verso la città tramite dei loggiati.

